

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI	Tarih: .../.../2026 Dosya No:227
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Söğütlü İlçesi, Küçük Söğütlü Mahallesi, 12.32 ha'lık alanı kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Söğütlü İlçe Belediye Meclisi'nin 06.04.2026 tarih ve 23 sayılı kararı ile uygun görülen; Küçük Söğütlü Mahallesi, 12.32 ha'lık alanı kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin; 08.06.2026 tarih ve 6/337 sayılı kararı ile kabulünün uygun olacağı yönünde onaylanmıştır. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği 33. Madde uyarınca; söz konusu uygulama imar planı, plan açıklama raporu ve kararı 1 ay süreyle 23.06.2026-24.07.2026 tarihleri arasında Belediyemiz ilan panosunda ve internet sitesinde askıya çıkartılmıştır. Askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraza ilişkin alınan Söğütlü Belediye Meclisi'nin 07.09.2026 tarih ve 59 sayılı kararı, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.09.2026 tarihli ve 8/554 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

Bir üyenin teklifi ile 117. madde olarak gündeme alınan Söğütlü Belediye Başkanlığının 09.09.2026 tarihli ve 17768 sayılı yazısı ile sunulan itiraza ilişkin alınan karar; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. ve 14. maddeleri ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Söğütlü İlçesi, Küçük Söğütlü Mahallesi, 12.32 ha'lık alanı kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraza ilişkin alınan Söğütlü Belediye Meclisi'nin 07.09.2026 tarih ve 59 sayılı red kararının **KABULÜNÜN uygun olacağı, OYBİRLİĞİ** ile mütalaa edilmiştir.../.../2026

Ek : İtiraz Edilen Planı

Ömer Susran HUNCA
Mimar
Başkan

Emre IŞIL
İnşaat Mühendisi
Başkan Vekili

Göksel KAYA
İnşaat Mühendisi
Üye

Ömer Faruk KAYA
Avukat
Üye

Alp Eren AYDIN
İnşaat Mühendisi
Üye

Fatih ŞENTÜRK
Mimar
Üye

Ömer TURGUT
Serbest Meslek
Üye